

BIURO PROJEKTOWE: M - STUDIO  
PROJEKTY

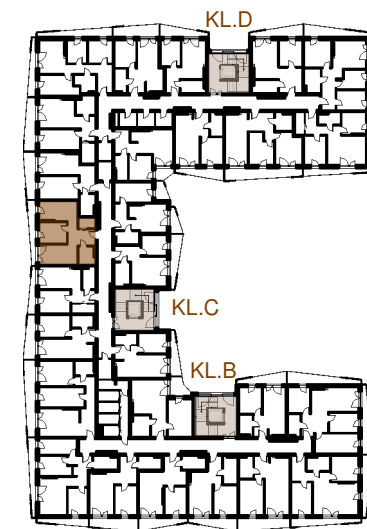
**Uwagi:**

1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJA PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. OSTATECZNE WYMIARY ZOSTANĄ OKREŚLONE PO POMIARACH GEODEZYJNYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE WYKOŃCZONYM.
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĘDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM NA POZIOMIE PODŁOŻY, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA.
3. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY I NIE STANOWI PROJEKTU ARANŻACJI WŃĘTRZ. UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

**SPRZEDAŻ MIESZKAŃ:**  
**511 331 641**  
**biuro@cityroyal.pl**  
**www.cityroyal.pl**

MIESZKANIE NUMER:	<b>C.4.4</b>
1 Korytarz	8.11 m <sup>2</sup>
2 Łazienka	4.37 m <sup>2</sup>
3 Salon	11.81 m <sup>2</sup>
4 Pokój	9.10 m <sup>2</sup>
5 Kuchnia	11.55 m <sup>2</sup>
6 Garderoba	2.72 m <sup>2</sup>
<b>pow.całkowita</b>	<b>47.67 m<sup>2</sup></b>
7 Balkon	6.71 m <sup>2</sup>

BUDYNEK: **B**  
NUMER KLATKI: **KLATKA C**  
KONDYGNACJA: **PIĘTRO 4**  
TYP: **2P+K**  
LOKALIZACJA:



**City Royal**