

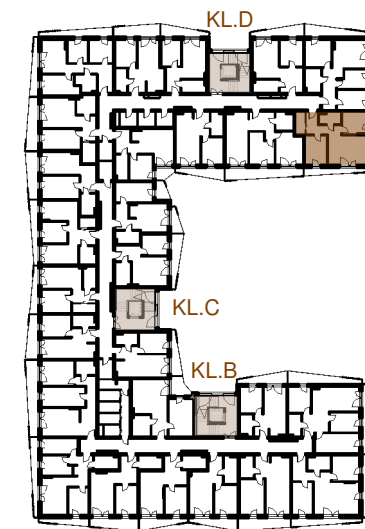
BIURO PROJEKTOWE: M - STUDIO  
PROJEKTY

**Uwagi:**

1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJA PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. OSTATECZNE WYMIARY ZOSTANĄ OKREŚLONE PO POMIARACH GEODEZYJNYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE WYKOŃCZONYM.
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĘDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM NA POZIOMIE PODŁOŻY, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA.
3. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY I NIE STANOWI PROJEKTU ARANŻACJI WNĘTRZ. UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

**SPRZEDAŻ MIESZKAŃ:**  
**511 331 641**  
**biuro@cityroyal.pl**  
**www.cityroyal.pl**

|                      |                 |                            |
|----------------------|-----------------|----------------------------|
| MIESZKANIE NUMER:    | <b>D.2.3</b>    |                            |
| 1                    | Korytarz        | 7.68 m <sup>2</sup>        |
| 2                    | Łazienka        | 3.92 m <sup>2</sup>        |
| 3                    | Pokój           | 8.40 m <sup>2</sup>        |
| 4                    | Salon z aneksem | 17.67 m <sup>2</sup>       |
| 5                    | Pokój           | 9.89 m <sup>2</sup>        |
| 6                    | Garderoba       | 3.44 m <sup>2</sup>        |
| <b>pow.całkowita</b> |                 | <b>51.01 m<sup>2</sup></b> |
| 7                    | Balkon          | 6.22 m <sup>2</sup>        |
| 8                    | Balkon          | 7.46 m <sup>2</sup>        |
| BUDYNEK:             | <b>B</b>        |                            |
| NUMER KLATKI:        | <b>KLATKA D</b> |                            |
| KONDYGNACJA:         | <b>PIĘTRO 2</b> |                            |
| TYP:                 | <b>3P+AK</b>    |                            |
| LOKALIZACJA:         |                 |                            |



**City Royal**